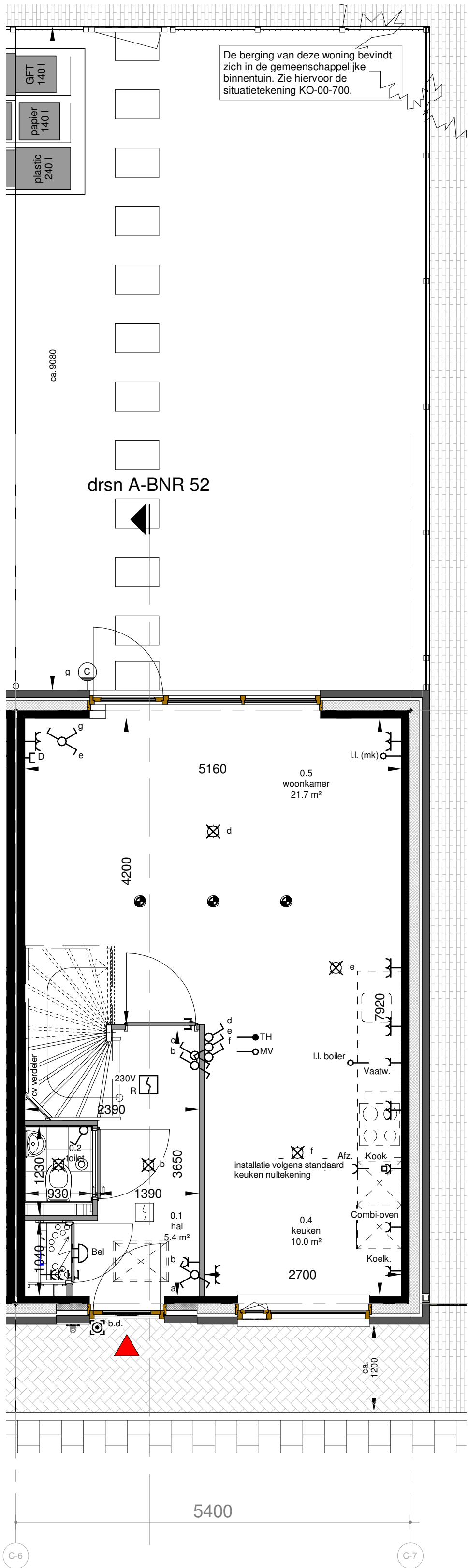




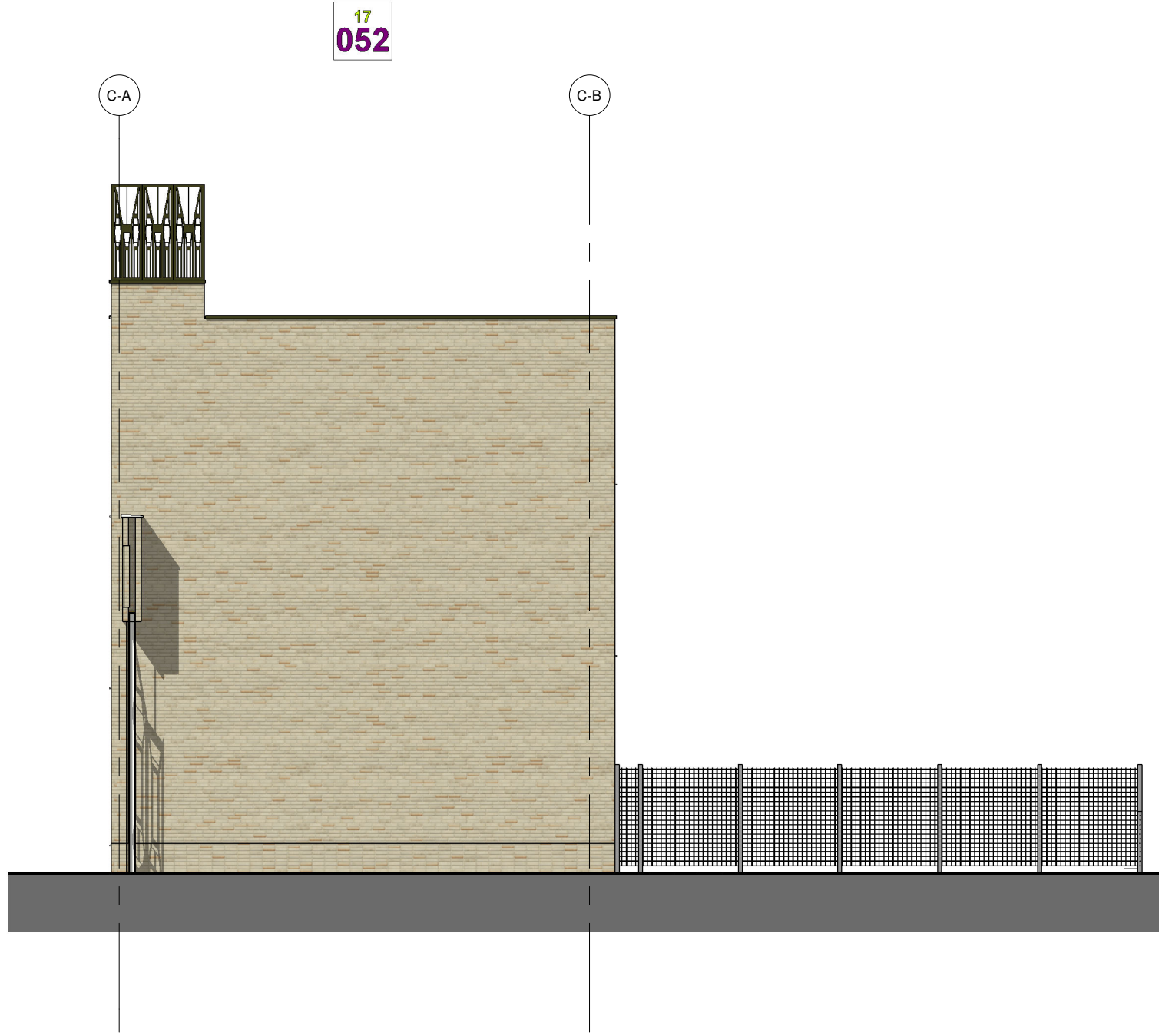
begane grond  
Schaal: 1 : 50



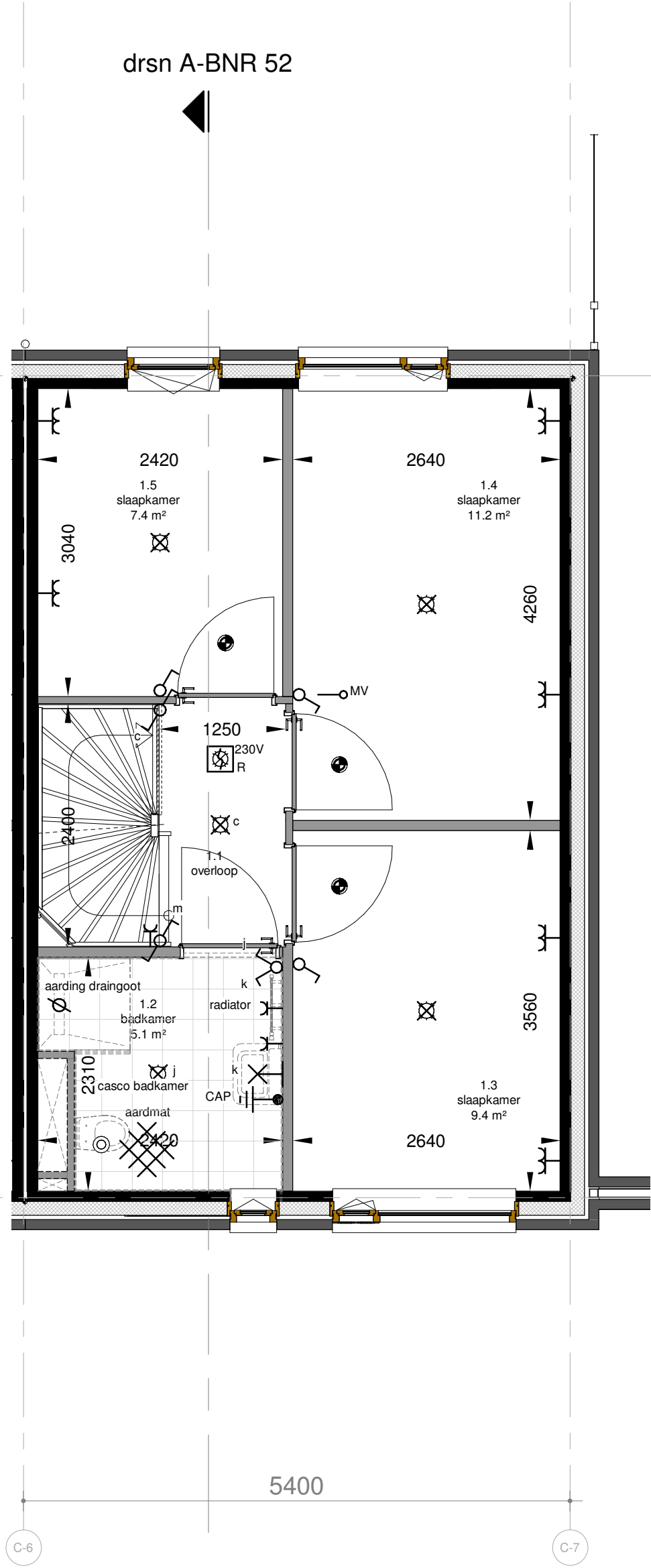
voorgevel  
Schaal: 1 : 100



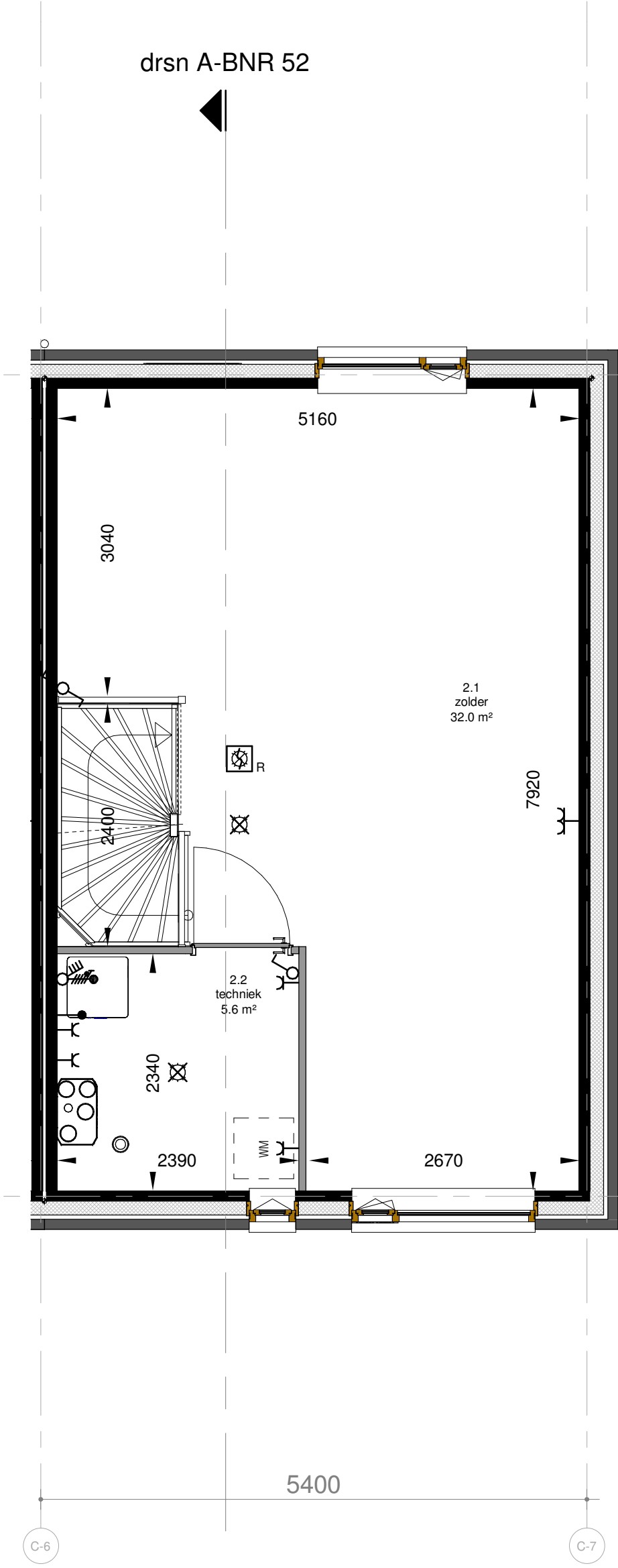
achtergevel  
Schaal: 1 : 100



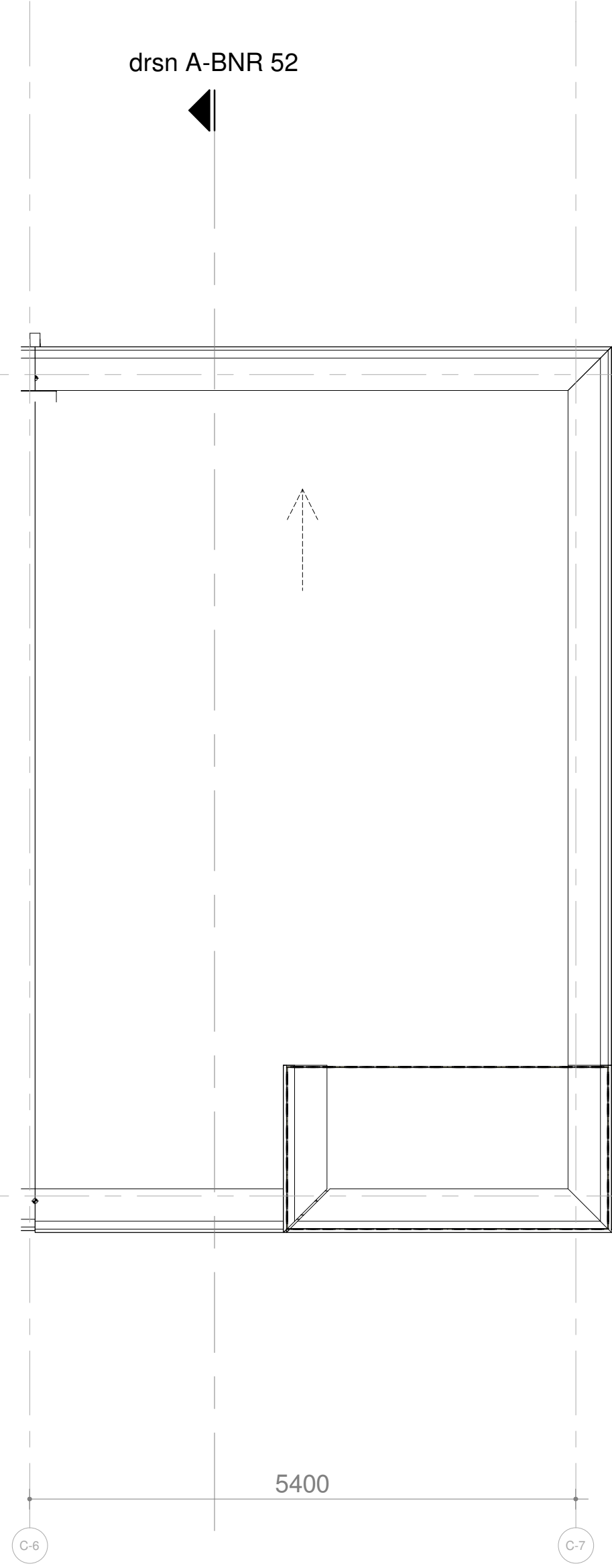
zijgevel rechts  
Schaal: 1 : 100



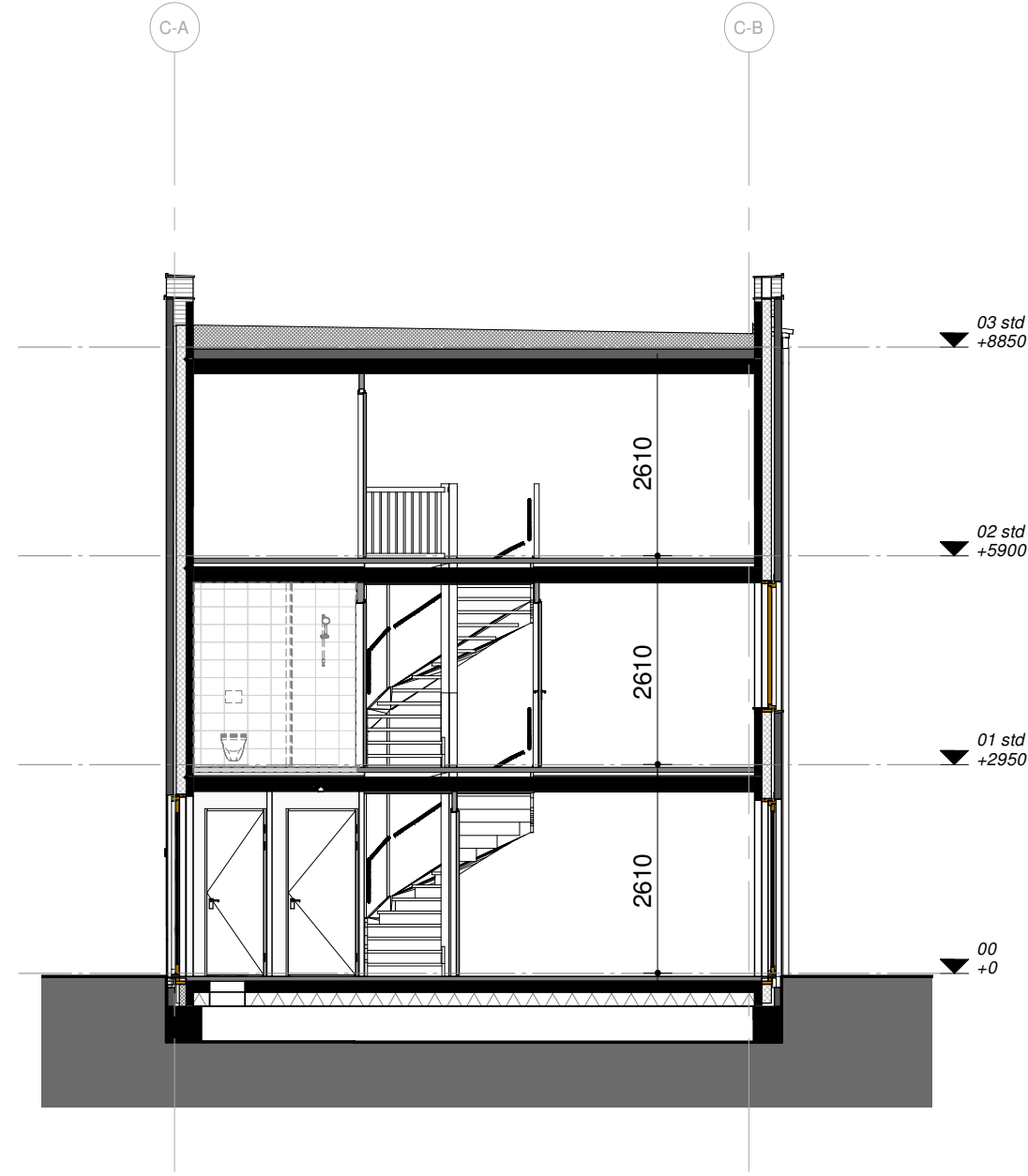
eerste verdieping  
Schaal: 1 : 50



tweede verdieping  
Schaal: 1 : 50



dakaanzicht  
Schaal: 1 : 50



doorsnede A  
Situatie: tekening serie 700  
Voor de kavel afmetingen en terrein inrichting zie tek. KO-00-700

#### Technische wijzigingen door koperskeuzes

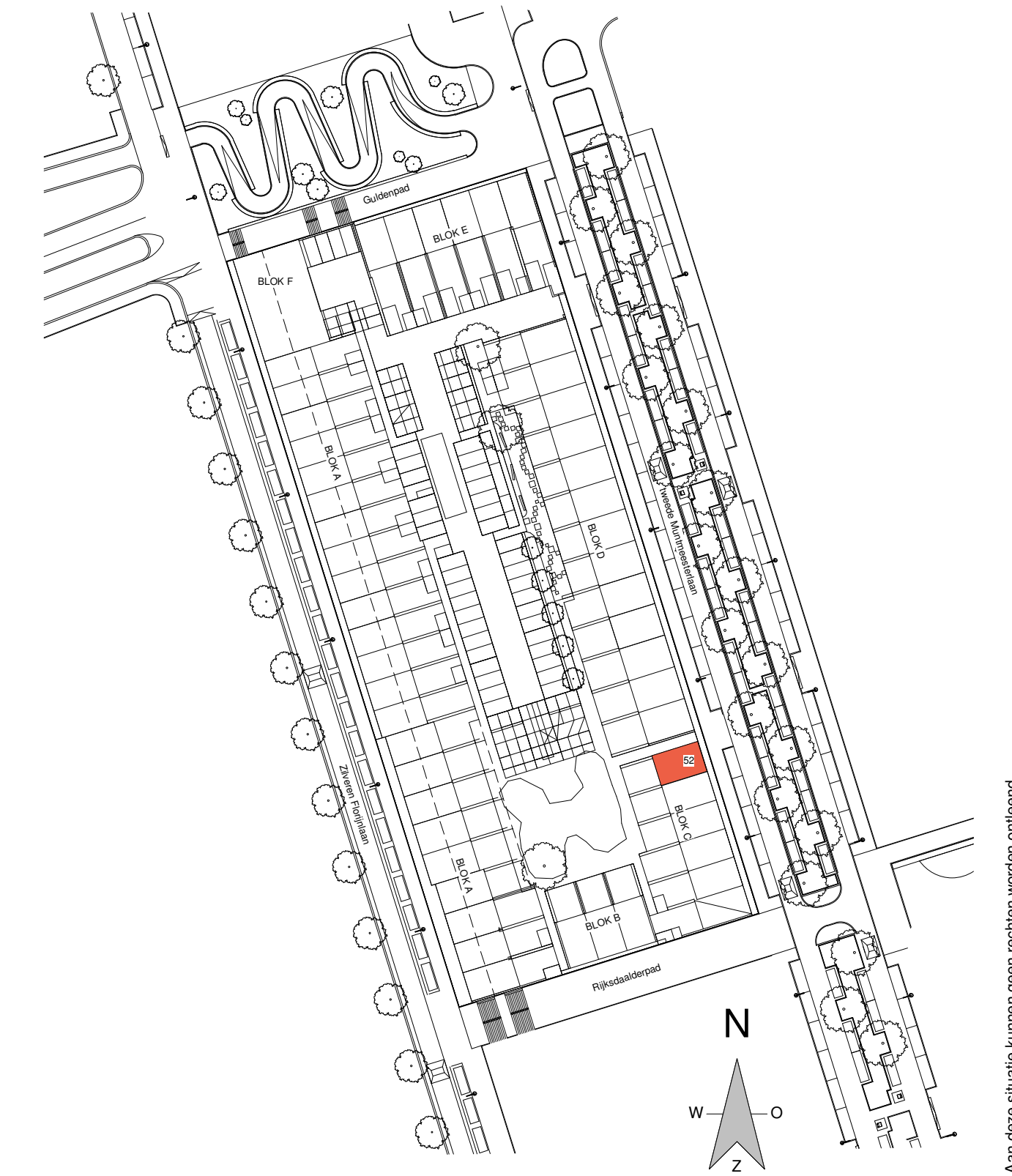
Door koperskeuzes van u zelf of aanliggende woningen kunnen er technische knelpunten ontstaan waardoor wijzigingen noodzakelijk zijn. Bijvoorbeeld een verplaatsing of toevoeging van een HWA. Aanwezigheid en positie leidingkoker is afhankelijk van keuze positie badkamer.

#### Renvooi: tekening serie 010

**Kleuren en materialen**  
Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

**Installaties**  
E&W installaties zijn indicatief weergegeven. Na gekozen koperskeuzes en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen kleine afwijkingen ontstaan t.o.v. de KAO tekeningen. Posities van inblaas en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald. PV panelen zijn nog niet op tekening weergegeven en worden nader bepaald.

**Maatvoering**  
Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarde bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet het gehele ruimte oppervlakte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten 'krijtstreepmethode' gehanteerd. De woningen voldoen hiernaar volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.



## HOMETOWN | SPENCER



betreft:  
**BNR 52**

fase:  
WABO

datum:  
19-02-2019

schaal:  
1:50 | 1:100

formaat:  
A1+

projectnummer:  
2328

tekeningnummer:  
00-652